



**Gemeinde
4436 Liedertswil**

**Einladung zur Einwohnergemeindeversammlung
Mittwoch, 12. Juni 2024
19:00 Uhr im Gemeindesaal**

Traktanden

1. Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 29. November 2023
2. Jahresrechnung 2023
3. Ortsplanrevision: Strategie räumliche Entwicklung Siedlungsplanung
4. Gesamterneuerungswahlen 2024 – 2028 von 3 Mitgliedern in die Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission
5. Gesamterneuerungswahlen 2024 – 2028 von 5 Mitgliedern ins Wahlbüro
6. Gesamterneuerungswahlen 2024 – 2028 von 3 Mitgliedern in die Sozialhilfebehörde
7. Verschiedenes

Die Erläuterungen entnehmen Sie bitte nachfolgenden Ausführungen. Weitere Detailunterlagen können zu den üblichen Schalteröffnungszeiten oder nach telefonischer Vereinbarung auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden.

Im Namen des Gemeinderates

Die Präsidentin

Sonja Gschwind

Der Gemeindeverwalter

Urban Hofer

Liedertswil, 23. Mai 2024



**Gemeinde
4436 Liedertswil**

Erläuterungen zu Traktandum 1

**Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung
vom 29. November 2023**

Anwesend: 18 Einwohnerinnen und Einwohner
3 Gemeinderäte
Urban Hofer, Gemeindeverwalter
Nicoletti Sascha, Gast

Entschuldigt: ---

Stimmberechtigt: 21 Personen

Die Gemeindepräsidentin Sonja Gschwind begrüsst alle zur Versammlung. Die Einladung wurde fristgerecht verteilt.

Traktanden:

1. *Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 21.06.2023*
2. *Nachtragskredit/Schlussabrechnung Erweiterung Reservoir Sixfeld CHF 36'414.85
(bewilligter Kredit EGV 04.12.2019 CHF 50'000.-- / Schlussabrechnung CHF 86'414.85)*
3. *Kredit Sanierung Schützenhaus-Waldstrasse CHF 50'000.--*
4. *Kredit Ortsplanrevision CHF 90'000.--*
5. *Vorlagen und Genehmigung Steuerfuss, Ansätze und Gebühren 2024*
6. *Budget 2024*
7. *Verschiedenes*

://: Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

://: Als Stimmzähler wird Michel Degen gewählt.

1. Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 21.06.2023

://: Das Protokoll lag den Einladungsunterlagen bei und wird einstimmig genehmigt.

2. Nachtragskredit/Schlussabrechnung Erweiterung Reservoir Sixfeld CHF 36'414.85

Anhand der projizierten Folie erläutert Andreas Messerli die Mehrkosten für die nicht voraussehbaren Aufwendungen. Die Programmierung der Steuerung war viel komplexer als zuerst angenommen, damit alle möglichen Wasserversorgungsszenarien mit dem Zusammenspiel Reservoir Sixfeld und Oerlen, WRZ Reigoldswil und Wasserversorgung Titterten möglich sind. Weiter wurde die Alarmierung verbessert und einige durchgerosteten Leitungsteile innerhalb des Reservoirs wurden altersbedingt durch neue PE-Rohrer ersetzt.



Gemeinde 4436 Liedertswil

://: Der Nachtragskredit von CHF 36'414.85 und die entsprechende Schlussabrechnung über CHF 86'414.85 werden mit 18 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen genehmigt.

3. Kredit Sanierung Schützenhaus-Waldstrasse CHF 50'000.--

Andreas Messerli erläutert das Kreditbegehren, welches auch von Seiten der Schützengesellschaft immer wieder ein Anliegen ist.

Es wurden 2 Varianten mit der Firma Ziegler AG und Gisler Transporte AG erarbeitet.

Variante 1: Hocheinbau auf bestehende Strasse mit rund 6 - 8 cm Teerung, diverse Wasserschwellen. Kostenpunkt gemäss Offerte CHF 69'873.05

Variante 2: Oberflächenbehandlung mit Split und Bindemittel. Kostenpunkt CHF 33'605.65

Der Gemeinderat würde die Variante 2 vorsehen mit einer Reserve für die nötigen Wasserschwellen, deshalb der Kreditantrag von CHF 50'000.--.

Kurt Degen erwähnt, dass die Sanierung schon vor einigen Jahren diskutiert wurde, aber damals zu einem günstigeren Preis.

Martin Bader erläutert, wenn dies nur den Bereich von der Abzweigung Weidloch zum Schützenhaus betrifft, er dies viel zu teuer findet.

Allgemein wird moniert, dass die eingerechnete Reserve zu hoch empfunden wird. Ausserdem seien auch noch andere (Feld-) Wege unterhaltsbedürftig.

Martin Bader stellt den Gegenantrag, dass nur ein Kredit von CHF 35'000.-- gesprochen wird für die Sanierung inklusive Schwellen.

://: Der Gegenantrag von Martin Bader für einen Kredit von CHF 35'000.-- wird mit 11 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen und 6 Enthaltung angenommen und der Gemeinderatsantrag somit abgelehnt.

4. Kredit Ortsplanrevision CHF 90'000.--

Die letzte Zonenplanrevision liegt über 15 Jahre zurück und aufgrund des neuen Raumplanungsgesetzes ist die Gemeinde gegenüber dem Kanton ihrer Pflicht nachgekommen die Flächen und die Entwicklungsmöglichkeiten zu prüfen. Die Gemeinde darf nur noch rund 10% nicht überbaute Bauzonenfläche haben.

Es wird rege diskutiert und von der Bevölkerung der Unmut kundgetan, dass immer alles vorgeschrieben wird. Zudem sperrt man jetzt noch Bauwillige, so dass die kleinen Dörfer kein Potential mehr haben. Mit dem jetzigen Plan sei doch alles vorhanden.

://: Der Kredit von CHF 90'000.-- wird mit 10 Ja- gegen 7 Nein-Stimmen und mit 4 Enthaltung genehmigt.



Gemeinde 4436 Liedertswil

5. **Vorlagen und Genehmigung Steuerfuss, Ansätze und Gebühren 2024**

Der Steuerfuss und die Gebührenansätze bleiben alle gleich.

Steuerfuss NP	55% der Staatssteuer
Ertragssteuer JP	55% der Staatssteuer
Kapitalsteuer JP	55% der Staatssteuer
Feuerwehrpflicht-Ersatz	0,7% des steuerbaren Einkommens (mind. 300.--/max. 600.--)
Wasserbezugsgebühr je m ²	4.00
Abwassergebühr je m ²	2.50
Zählermiete	25.00
Grundgebühr je Einheit	100.00
1. Hund	80.00
2. Hund	100.00
Kehrichtgebühr 35 Liter	3.00
Containerplomben 800 Liter	62.00

://: Die vorgeschlagenen Anträge des Gemeinderates werden alle einstimmig angenommen.

6. **Budget 2024**

Der Verwalter präsentiert das Budget und erläutert einige Detailpositionen. Das Budget weist einen Aufwandüberschuss von CHF 58'090.00 und eine Nettoinvestition von neu CHF 145'000.00 statt CHF 160'000.00 auf (nach Beschluss bei Traktandum 3).

://: Das Budget 2024 wird einstimmig genehmigt und der zustimmende Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission sowie der Finanzplan werden zur Kenntnis genommen.

7. **Verschiedenes**

Am 15.12.2023 findet im Gemeindesaal das Weihnachtsfestli unter Mitwirkung des Jodlerklub Waldenburg statt.

Am 07.01.2024 lädt der Gemeinderat zu einem Neujahrsapéro ein, wo zugleich auch 3 Jungbürger aufgenommen werden. Ebenfalls wird dort der Notfalltreffpunkt vorgestellt.

Wie bereits mehrmals erwähnt, ist die Turmuhr ins Alter gekommen. Nun muss der Hammer ausgewechselt werden mit der Hoffnung, dass nachher wieder alles funktioniert.

Wie auch die Kadaversammelstelle bei uns, sind im Kanton viele Sammelstellen bemängelt worden. Leider können wir unsere Kadaversammelstelle nicht mehr aufrechterhalten, da der Investitionsbedarf aufgrund der Vorschriften zu hoch ausfallen würde. Wir konnten uns aber bei der Sammelstelle beim Werkhof der Gemeinde Waldenburg anschliessen.



Gemeinde 4436 Liedertswil

Gustav Pirker ist der Meinung, dass Paul Felber den Wasserbezug ab Brunnen für seine Tiere kostenlos vollziehen kann. Im Dorf hat es einige Diskussionen zu diesem Thema gegeben. Die heutige Gemeindeversammlung teilt mehrheitlich die Meinung von Gustav Pirker.

GEMEINDERAT LIEDERTSWIL

Die Präsidentin:
Sonja Gschwind

Der Gemeindeverwalter:
Urban Hofer

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt das vorliegende Protokoll zu genehmigen.

Erläuterungen zu Traktandum 2

Jahresrechnung 2023

Die Erfolgsrechnung 2023 weist einen Ertragsüberschuss von CHF 29'667.71 auf (budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 46'360.--).

Mehrkosten sind u.a. beim Wärmeverbund (Bereich 0290) wegen höherer Energiekosteneinkauf, beim Unterhalt der Turmuhr (0290), bei der Spitex (4210) wegen ihrer Finanzierungslücke oder bei der Weide (8900) wegen nötigem Dünger- und Futtermitteleinkauf.

Die Spezialfinanzierungen zeigen folgende Jahresergebnisse:

Wasserversorgung	Ertragsüberschuss	6'606.18
Abwasserbeseitigung	Aufwandüberschuss	13'396.10
Abfallbeseitigung	Aufwandüberschuss	677.50

Weitere Details können nachfolgenden Listen entnommen oder auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden.

Antrag:

Der Gemeinderat und die Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission beantragen die Jahresrechnung 2023 zu genehmigen und den Überschuss dem Eigenkapital gutzuschreiben.



Gemeinde 4436 Liedertswil

EG Liedertswil

RECHNUNG 2023

Erfolgsrechnung (nach Dienstabteilungen)		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG Saldo	140'892.14	32'935.07 107'957.07	137'600	35'600 102'000	126'915.43	33'625.25 93'290.18
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT Saldo	33'987.75	10'346.15 23'641.60	21'500	10'400 11'100	29'155.70	10'270.65 18'885.05
2	BILDUNG Saldo	205'808.15	0.00 205'808.15	216'150	0 216'150	202'377.00	0.00 202'377.00
3	KULTUR, SPORT, FREIZEIT, KIRCHE Saldo	11'368.80	140.00 11'228.80	19'450	100 19'350	10'190.10	200.00 9'990.10
4	GESUNDHEIT Saldo	37'350.45	4'823.35 32'527.10	41'900	2'500 39'400	24'248.60	6'047.10 18'201.50
5	SOZIALE SICHERHEIT Saldo	54'154.25	35'552.65 18'601.60	53'900	23'450 30'450	40'502.25	20'542.10 19'960.15
6	VERKEHR Saldo	30'117.95	318.63 29'799.32	42'600	300 42'300	44'398.05	605.66 43'792.39
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG Saldo	105'851.15	90'023.80 15'827.35	102'890	84'050 18'840	116'812.75	91'596.75 25'216.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT Saldo	84'696.35	70'229.80 14'466.55	90'250	74'230 16'020	66'589.59	55'896.95 10'692.64
9	FINANZEN UND STEUERN Saldo	26'244.09 489'525.25	515'769.34	17'250 449'250	466'500	13'792.90 517'687.00	531'479.90
	Total Ertrag		760'138.79		697'130		750'264.36
	Aufwandüberschuss				46'360		
	Ertragsüberschuss	29'667.71				75'281.99	



Gemeinde 4436 Liedertswil

EG Liedertswil

RECHNUNG 2023

Investitionsrechnung (nach Dienstbereichen)	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	72'334.53	0.00	80'000	0	0.00	0.00
0290 Verwaltungsliegenschaften	72'334.53	0.00	80'000	0	0.00	0.00
5040.00 Teilsanierung Dachwohnung im Gemeindehaus - Küche/Bad (GV 29.06.22, 80'000)	0.00		80'000		0.00	
5040.10 Investitionskostenanteil Gemeindehaus HZ-Sanierung	72'334.53		0		0.00	
7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	4'302.25	0.00	0	0	0.00	0.00
7900 Raumplanung	4'302.25	0.00	0	0	0.00	0.00
5290.03 Ortsplanrevision (Kredit 90'000.--, GV 29.11.23)	4'302.25		0		0.00	
8 VOLKSWIRTSCHAFT	6'720.50	89'977.10	0	0	6'560.05	97'783.10
8731 Fernwärmebetriebe	6'720.50	89'977.10	0	0	6'560.05	97'783.10
5090.00 Ersatz Schnitzelheizung (GV 02.12.20, 350'000)	6'720.50		0		6'560.05	
6370.00 Invest.beiträge Wärmebezüger Ersatz Schnitzelheizung		89'977.10		0		97'783.10
Total Investitionsausgaben	83'357.28		80'000		6'560.05	
Total Investitionseinnahmen		89'977.10		0		97'783.10
Nettoinvestition				80'000		
Überschuss Investitionsrechnung	6'619.82				91'223.05	



Gemeinde 4436 Liedertswil

EG Liedertswil

BILANZ 2023

		Bestand am 01.01.2023	Veränderungen Zuwachs Abgang	Bestand am 31.12.2023
1	Aktiven	2'157'509.69	148'670.05	2'306'179.74
10	Finanzvermögen	1'024'586.29	181'413.67	1'205'999.96
1000	Kasse	861.95	719.15	142.80
1001	Post	43'073.33	320.70	42'752.63
1002	Bank	221'313.26	237'574.64	458'887.90
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	126'671.54	30'801.76	95'869.78
1012	Steuerforderungen	139'892.05	6'549.70	133'342.35
1042	Aktive Rechnungsabgrenzungen Steuern	0.00	1'000.00	1'000.00
1045	Übrige aktive Rechnungsabgrenzungen	24'663.16	13'186.81	11'476.35
1060	Handelswaren	13'910.00	5'582.85	8'327.15
1070	Aktien und Anteilscheine	4'201.00		4'201.00
1084	Überbaute Liegenschaften	450'000.00		450'000.00
14	Verwaltungsvermögen	1'132'923.40	32'743.62	1'100'179.78
1400	Grundstücke	1.00		1.00
1401	Strassen/Verkehrswege	264'285.80	7'341.25	256'944.55
1403	Übrige Tiefbauten	720'426.40	17'483.10	702'943.30
1404	Hochbauten	1.00		1.00
1405	Waldungen	1.00		1.00
1406	Mobilien	1.00		1.00
1409	Übrige Sachanlagen	141'139.55	11'436.22	129'703.33
1429	Planwerke	7'067.65	3'516.95	10'584.60
	Gesamtaktiven	2'157'509.69	148'670.05	2'306'179.74
2	Passiven	2'157'509.69	148'670.05	2'306'179.74
20	Fremdkapital	198'878.74	127'269.76	326'148.50
2000	Kreditoren	85'643.29	156'700.91	242'344.20
2001	Kontokorrente mit Dritten	16'835.15	3'943.75	12'891.40
2002	Steuern	73'020.30	7'107.40	65'912.90
2042	Passive Rechnungsabgrenzungen Steuern	19'000.00	21'000.00	-2'000.00
2045	Übrige passive Rechnungsabgrenzungen	4'380.00	2'620.00	7'000.00
29	Eigenkapital	1'958'630.95	21'400.29	1'980'031.24
2900	Verpflichtungen/Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	181'388.31	7'467.42	173'920.89
2910	Fonds im Eigenkapital	34'961.23		34'961.23
2911	Privatrechtliche Zweckbindungen	10'149.25		10'149.25
2930	Vorfinanzierungen für noch nicht realisierte Projekte	70'000.00		70'000.00
2931	Vorfinanzierungen für bereits realisierte Investitionen	36'000.00	800.00	35'200.00
2999	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	1'626'132.16	29'667.71	1'655'799.87
	Gesamtpassiven	2'157'509.69	148'670.05	2'306'179.74



Gemeinde 4436 Liedertswil

Erläuterung zu Traktandum 3

Ortsplanrevision: Strategie räumliche Entwicklung Siedlungsplanung

Die Strategie wurde an der Informationsveranstaltung vom 15. Mai 2024 der interessierten Bevölkerung und den auswärtigen Landbesitzern vorgestellt. Die entsprechende Präsentationfolien sind auf der Gemeinde-Homepage aufgeschaltet.

Damit der Gemeinderat seine Planung und die weiteren Schritte im Rahmen der Ortsplanrevision fortsetzen kann, ist die Strategie von der Gemeindeversammlung zu genehmigen.

Antrag:

Der Gemeinderat und die Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission beantragen die Strategie zur räumlichen Entwicklung der Siedlungsplanung zu genehmigen.

Erläuterung zu Traktandum 4, 5, 6

Gesamterneuerungswahlen 2024 – 2028

- von 3 Mitgliedern in die Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission
- von 5 Mitgliedern ins Wahlbüro
- von 3 Mitgliedern in die Sozialhilfebehörde

Gemäss Gemeindeordnung §3 Abs. 2 sind die obigen Behördenmitglieder durch die Gemeindeversammlung zu wählen.

Grundsätzlich ist **jeder** stimmberechtigte Einwohner anlässlich der Gemeindeversammlung wählbar. Im Zeitpunkt des Versands der Einladungsunterlagen sind der Gemeindeverwaltung folgende Interessenten bekannt:

für die Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission (3)

- Kistler Christian (bisher)
- Rieder Klaus (bisher)
-

für das Wahlbüro (5)

- Degen Andrea (bisher)
- Fritschi Barbara (bisher)
- Schaffner Annemarie (bisher)
- Schweizer Walter (bisher)
- Wassmer Vreni (bisher)

für die Sozialhilfebehörde (3)

- Fritschi Hanspeter (bisher)
- Gisler Andrea (bisher)
- Gschwind Sonja (bisher)